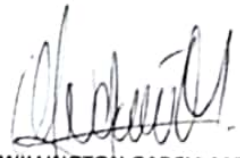


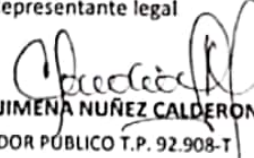
**ASOCIACION DE VIVIENDA BRISAS DE MONSERRATE**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
 FECHA DE CORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2,020

| ACTIVOS                                    | VALOR             | PASIVOS                              | VALOR             |
|--------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>                  |                   | <b>PASIVOS CORRIENTES</b>            |                   |
| Efectivos y equivalentes al efectivo       | 4,522,718         | Prestamos y Creditos                 | -                 |
| Aportes en Cooperativas                    | 1,820,933         | Subvenciones de Gobierno             | -                 |
| (-) Estimacion para Cuentas Incobrables    | -                 | - Ingreso Diferido                   | -                 |
| Documentos por Cobrar                      | -                 | - Otros Pasivos                      | 4,048,000         |
| Otros Activos Financieros                  | -                 | - Pasivos por Impuestos Diferidos    | -                 |
| Inventarios                                | -                 | - Provisiones a Largo Plazo          | -                 |
| Pagos Anticipados                          | 195,000           | <b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>    | <u>4,048,000</u>  |
| Otros Activos corrientes                   | -                 | <b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>         | -                 |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>          | <u>6,538,651</u>  | Acreedores Comerciales               | -                 |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>               |                   | Otras cuentas por pagar              | -                 |
| Propiedad de Inversion                     | -                 | Prestamos y Creditos                 | -                 |
| Inversiones en Asociadas                   | 90,000,000        | Subvenciones de Gobierno             | -                 |
| Terrenos y Edificios                       | -                 | - Ingreso Diferido                   | -                 |
| Muebles y enseres                          | -                 | Impuesto a las Ganancias por pagar   | -                 |
| Vehiculos de Motor                         | -                 | <b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>   | <u>-</u>          |
| Equipo de Oficina                          | -                 | <b>TOTAL PASIVOS</b>                 | <u>4,048,000</u>  |
| Propiedades Planta y Equipo                | -                 | <b>PATRIMONIO</b>                    | -                 |
| Depreciacion Acumulada                     | -                 | Capital Persona Juridica             | 97,851,319        |
| Plusvalia                                  | -                 | - Diferencia en Cambio de Conversion | -                 |
| Activos Intangibles Distintos de Plusvalia | -                 | - Perdidas o Ganacias Actuariales    | 5,360,668         |
| Provisiones                                | -                 | - Reserva Legal                      | -                 |
| <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>         | <u>90,000,000</u> | <b>TOTAL PATRIMONIO</b>              | <u>92,490,651</u> |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                       | <u>96,538,651</u> | <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>     | <u>96,538,651</u> |

**FECHA DE CORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2,020**  
**ESTADO DE RESULTADO**

| CUENTAS                                | VALOR       |
|----------------------------------------|-------------|
| Ingresos de Actividades Ordinarias     | 824,583     |
| costo de Ventas                        | -           |
| Ingresos Financieros                   | 136,169     |
| Total Ingresos                         | 960,752     |
| Gastos de Administracion               | 6,321,420   |
| Otros Gastos                           | -           |
| Gancias (perdidas)                     | -           |
| Gastos Financieros                     | -           |
| RESULTADO ANTE DE IMPUESTO             | - 5,360,668 |
| Impuesto a las Ganancias               | -           |
| RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO | - 5,360,668 |

  
**WILLINGTON GARCIA MONTES**  
 C.C. 12.196.364  
 Representante legal

  
**CLAUDIA JIMENA NUÑEZ CALDERON**  
 CONTADOR PUBLICO T.P. 92.908-T  
 sin ajsutes para declaracion

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:



LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **CLAUDIA JIMENA NUÑEZ CALDERON** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 55064220 de GARZON (HUILA) Y Tarjeta Profesional No 92908-T si tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS**

Dado en BOGOTA a los 27 días del mes de Enero de 2021 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

  
**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACIÓN PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NÚMERO 55.064.220  
NÚÑEZ CALDERÓN

APellidos  
CLAUDIA JIMENA

FECHA DE EMISIÓN 15-MAY-1996

REGISTRADOR NACIONAL



República de Colombia  
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES  
TARJETA PROFESIONAL  
DE CONTADOR PÚBLICO

92908-T

CLAUDIA JIMENA  
NÚÑEZ CALDERÓN  
C.C. 55064220  
RESOLUCIÓN INSCRIPCIÓN 30  
UNIVERSIDAD SURCOLOMBIANA

FECHA 2003/04/29

PRESIDENTE



FECHA DE NACIMIENTO 15-MAY-1977  
GARZON (BUELA)  
LUGAR DE NACIMIENTO

1.58 O+ F  
ESTADURA O.S. MM SEXO

22-MAY-1996 GARZON  
FECHA Y LUGAR DE EMISIÓN

REGISTRADOR NACIONAL




A: 1996MAY431307D-F: 0000064220-00641218 000000170A 1 7100001208

FECHA DE EMISIÓN 15-MAY-1996

012072

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PÚBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

